

S.C. FANATIC GRUP CONSTRUCT S.R.L.  
Adresa: Str.1 Mai , bl.4, ap.13 , Uricani  
C.U.I. : 36077269  
Nr. Tel: 0040 730 384 327  
E-mail : [fanaticgrupconstruct@gmail.com](mailto:fanaticgrupconstruct@gmail.com)



Fanatic Grup Construct

Evolutie prin calitate si cantitate

## ***Arhitectura***

*4,5 euro/mp si cuprinde:*

- imagini 3D
- plan de situatie
- plan niveluri
- plan invelitoare
- plan fatade
- sectiuni
- detalii de executie

## ***Structura***

*3,5 euro/mp si cuprinde:*

- plan fundatii
- detalii fundatii
- plan stalpi, centuri, grinzi
- plan plansee
- extras de fier beton
- plan sarpanta si sectiuni
- extras de material lemnos

## ***Instalatii***

*1,4 euro/mp/schema si cuprinde:*

- scheme de instalatii sanitare
- scheme de instalatii termice

Nota: Preturile sunt informative iar in majoritatea cazurilor urmeaza a fi discutate in functie de fiecare situatie in parte.

S.C. FANATIC GRUP CONSTRUCT S.R.L.  
Adresa: Str.1 Mai , bl.4, ap.13 , Uricani  
C.U.I. : 36077269  
Nr. Tel: 0040 730 384 327  
E-mail : [fanaticgrupconstruct@gmail.com](mailto:fanaticgrupconstruct@gmail.com)



Fanatic Grup Construct

Evolutie prin calitate si cantitate

- scheme de instalatii gaze
- scheme de instalatii electrice
- plan goluri tehnice instalatii

***Documentatii economice, Devize de constructii***  
***400-2200 ron necesar pentru:***

- evaluare aproximativa a costurilor privind executia
- obtinere finantare bancara
- lucrarile din sistemul public

***Releveu arhitectura***  
***1 euro/mp necesar pentru:***

- extinderi
- alipiri
- mansardari
- supraetajari
- consolidari
- schimbari de destinatie
- intrare in legalitate

***Expertiza tehnica***  
***1,0 euro/mp necesar pentru:***

- extinderi
- alipiri

Nota: Preturile sunt informative iar in majoritatea cazurilor urmeaza a fi discutate in functie de fiecare situatie in parte.

S.C. FANATIC GRUP CONSTRUCT S.R.L.  
Adresa: Str.1 Mai , bl.4, ap.13 , Uricani  
C.U.I. : 36077269  
Nr. Tel: 0040 730 384 327  
E-mail : [fanaticgrupconstruct@gmail.com](mailto:fanaticgrupconstruct@gmail.com)



Fanatic Grup Construct

Evolutie prin calitate si cantitate

- mansardari
- supraetajari
- consolidari
- schimbari de destinatie
- intrare in legalitate

### ***Studiu geotehnic***

*650-850 ron/studiu necesar pentru:*

- stabilirea adancimii de fundare
- stabilirea calitatii pamantului
- stabilirea sistemului constructiv
- dimensionarea corecta a fundatiei

### ***Ridicare topografica***

*850-1400 ron/studiu necesar pentru:*

- stabilirea cu exactitate a limitelor proprietatii
- incadrarea corecta a parcelei
- avizarea autorizatiei de constructie
- determinarea retragerilor constructiei si a aliniamentului

### ***Obtinere Avize***

- aviz apa si canalizare **70 ron**
- aviz energie electrica **160 ron**
- aviz energie termica **100 ron**

Nota: Preturile sunt informative iar in majoritatea cazurilor urmeaza a fi discutate in functie de fiecare situatie in parte.

S.C. FANATIC GRUP CONSTRUCT S.R.L.  
Adresa: Str.1 Mai , bl.4, ap.13 , Uricani  
C.U.I. : 36077269  
Nr. Tel: 0040 730 384 327  
E-mail : [fanaticgrupconstruct@gmail.com](mailto:fanaticgrupconstruct@gmail.com)



Fanatic Grup Construct

Evolutie prin calitate si cantitate

- aviz protectia mediului 100 ron
- aviz telefonie 50 ron
- aviz sanatatea populatiei 50 ron
- taxa O.A.R 50 ron

### ***Taxa de autorizare constructie***

0,5 % din valoarea de investitie a constructiei

### ***Taxa inceperea lucrarilor la I.S.C***

0,1 % din valoarea de investitie a constructiei

### ***Taxa incheierea lucrarilor la I.S.C***

0,7 % din valoarea de investitie a constructiei

Nota: Preturile sunt informative iar in majoritatea cazurilor urmeaza a fi discutate in functie de fiecare situatie in parte.